

GR
 II
 PD
 FD
 TH
 FH

Grundfläche z.B. 2318 m²
 Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß z.B. 2
 Pultdach
 Flachdach
 Traufhöhe / Attika siehe Text
 Firsthöhe siehe Text

3. BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN

Baugrenze
 Offene Bauweise

4. VERKEHRSFLÄCHEN

Straßenbegrenzungslinie
 Verkehrsfläche besonderer Zweckbestimmung:
 Parkplätze
 öffentlicher Gehweg
 Einfahrt

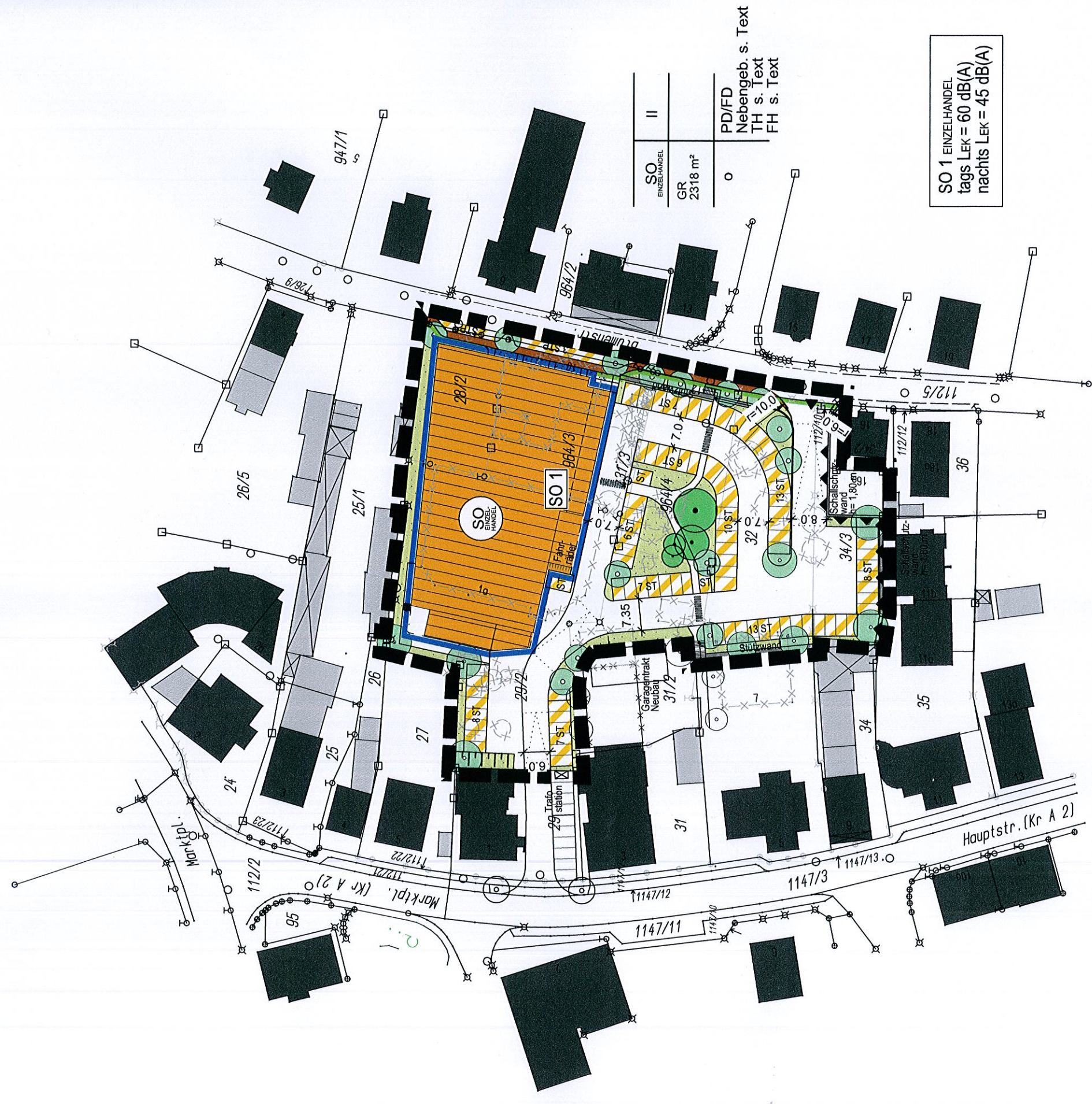
Baum anzupflanzen

7. SONSTIGE PLANZEICHEN

Umgrenzung von Flächen für Zufahrten, Stellplätzen, Garagen und Tiefgaragen
 Zweckbestimmung: Stellplatz
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 46

bestehende Flurgrenzen
 Bestandsgebäude / Nebenanlagen
 Höhenschichtlinien z.B. 510,00 m ü. NN
 Gebäude abzubrechen
 Baum Bestand
 Baum zu entfernen
 Schallschutzwand
 Zebrastreifen

Emmissionskontingente im SO 1 EINZELHANDEL
 tags LEK = 60 dB(A)
 nachts LEK = 45 dB(A)



SO EINZELHANDEL	II	PD/FD
GR 2318 m ²		Nebengeb. s. Text
		TH s. Text
		FH s. Text

SO 1 EINZELHANDEL
 tags LEK = 60 dB(A)
 nachts LEK = 45 dB(A)