

**Bebau Nr. 6  
Hungerberg Süd**

**4. Änderung  
Bebau Nr. 6**

**1. Änderung  
Bebau Nr. 6**

**2. Änderung  
Bebau Nr. 6**  
D 33°-38°  
DACHAUFBAUTEN  
EINSCHNITTE

D 45° - 53°  
DACHAUFBAUTEN

D 33°-38°

D 33°-38°

D 28° - 33°

D 33°-38°

Am Steingrüble

Karwendelstraße

Nebelhornstraße

WA 04 05  
D 289339  
Grüntenstr. 177

GW

N

Vermessungsunterlagen nach dem Stand vom August 84  
Gebäudebestand nach Aufnahme vom August 84  
zur Maßentnahme nur bedingt geeignet

B) FÜR

600/35

Ga


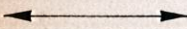






[St]

GW



641

# ZEICHENERKLÄRUNG

## A) FÜR DIE FESTSETZUNGEN

	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der 3. Änderung des Bebauungsplanes	
WA	Allgemeines Wohngebiet	
I	Zahl der Vollgeschoße	Höchstgrenze
0,4	Grundflächenzahl	(höchstzulässige)
0,5	Geschoßflächenzahl	(höchstzulässige)
SD	Satteldach	
D	Dachneigung	
	Firstrichtung	
	Baugrenze	
	Straßenbegrenzungslinie	
	Straßenverkehrsfläche	
	Fußweg	
	Maßzahl	
	Öffentlicher Grünstreifen mit Anpflanzung siehe § 3 der Satzung	

## B) FÜR DIE HINWEISE UND NACHRICHTLICHEN ÜBERNAHMEN

	Bestehende Grundstücksgrenze
	Vorgeschlagene Grundstücksgrenze

Der M  
rates v  
bauung  
schloss

Fischa

.....  
1. Bür

Das La  
Bebau  
vom 28  
§ 2 Ab

Augsbu

i.A. ...

Die Ge  
wurde  
Mit die  
bauung

Fischa

.....  
1. Bür

3. Ä  
BE

BAU  
HUN

MA

M 1:



**Straßenbegrenzungslinie**



**Straßenverkehrsfläche**



**Fußweg**



**Maßzahl**



**Öffentlicher Grünstreifen mit Anpflanzung  
siehe § 3 der Satzung**

**B) FÜR DIE HINWEISE UND NACHRICHTLICHEN ÜBERNAHMEN**



**Bestehende Grundstücksgrenze**



**Vorgeschlagene Grundstücksgrenze**

600/35

**Flurnummern**



**Bestehende Hauptgebäude mit Angabe der  
Firstrichtung**



**Bestehende Nebengebäude**



**Vorschlag zur Situierung neuer Gebäude**



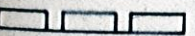
**Garagen**



**Stauräume**



**Überlagerungsbereich mit der 1. Änderung des  
Bebauungsplanes Nr. 6 "Hungerberg Süd"**



**Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des  
Bebauungsplanes Nr. 6 "Hungerberg Süd"  
und der 1., 2. und 4. Änderung**



**Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen  
Festsetzungen - Trinkwasserschutzgebiet**

3. A  
B

BA  
HU

MA

M 1

STA

ALC  
AM